

Váš dopis zn./ze dne:

-/-

Č. j.:

MHMP 806931/2025

Sp. zn.:

S-MHMP 1127195/2024

-dle rozdělovníku-

Vyřizuje/tel.:

Bc. Jan Kredba

236 004 424

Počet listů/příloh: **6 / 0**

Datum:

28. 7. 2025

Usnesení o vyhrazení pravomoci

Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako obecní stavební úřad příslušný dle § 30, odst. 1, písm. f) společně s § 34a odst. 1 písm. a) a s ustanovením § 330 odst. 3) a § 334a odst. 3 věty druhé zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů dále v souladu s ustanovením § 31 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze a vyhlášky č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m Prahy, v platném znění (dále „stavební úřad“) si v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „starý stavební zákon“), **vyhrazuje pravomoc stavebního úřadu prvního stupně vést společné řízení o povolení veřejně prospěšnému záměru**

„Rekonstrukce tramvajové trati Táboritská – Seifertova a rekonstrukce tramvajové trati Jičínská (Olšanské náměstí – Flora)“,

v rozsahu stavebních objektů

Táboritská – Seifertova

SO 11 Tramvajová trať

SO 12 Odvodnění TT

SO 13 Tramvajové zastávky

SO 20 Elektrická zařízení tramvajových zastávek vč. napájení ZIS

SO 21 Trakční trolejové vedení

SO 22 Elektrické ovládání výhybek a ohřev výměn

SO 23 Detekce SSZ

SO 24 Trakční kabelové vedení

SO 25 Mazníky tramvajové trati

SO 31 Definitivní dopravní značen

SO 42 Pítka

SO 101 SSZ 3.750 – Seifertova – přechod Sladkovského náměstí

SO 102 SSZ 3.304 Táboritská – Ondříčkova

SO 103 SSZ 3.306 – Olšanské náměstí

SO 104 SSZ 3.318 – Seifertova – Italská

SO 105 SSZ 3.392 – Seifertova – Krásava

SO 111 Vozovky, chodníky

SO 112 Odvodnění vozovek

SO 113 Sadové úpravy, stromořadí

SO 201 Vodohospodářské sítě

SO 201.1 Vodovodní řady

SO 201.2 Kanalizační řady

SO 202 Veřejné osvětlení
SO 203 Slaboproud
SO 203.1 ČD Telematika
SO 203.2 CETIN
SO 203.3 Quantcom
SO 203.4 T.Mobile
SO 203.5 Vodafone
SO 203.6 Sitel
SO 203.7 VŠE
SO 204 Silnoprúd
SO 204.1 PRE – NN
SO 204.2 PRE – VN
SO 204.3 PRE – SDK, OPTO
SO 205 Trubní síť
SO 205.1 Přeložky plynovodu
SO 211 Městský mobiliář, přípojky
SO 211.1 Přístřešky pro cestující
SO 211.2 Mobiliář JCD
SO 211.3 Výdejní automat jízdenek

Jičínská

SO 11 Tramvajová trať
SO 12 Odvodnění TT
SO 21 Trakční trolejové vedení
SO 23 Detekce SSZ
SO 24 Trakční kabelové vedení
SO 31 Definitivní dopravní značení
SO 111 Vozovky, chodníky
SO 112 Odvodnění vozovek
SO 202 Veřejné osvětlení
SO 203 Slaboproud
SO 203.1 CETIN
SO 203.2 T-Mobile
SO 203.3 Vodafone

Stavba bude umístěna a provedena na pozemcích parcelní číslo

část Jičínská

1557, 4315/3, 4320, 4374/1, 4375, 4376, 4377 a 4378 v katastrálním území Žižkov, Praha 3,

část Táboritská – Seifertova

na pozemcích parc. č. 2319/1 a 2532/1¹ v k.ú. Nové Město, Praha 1, na pozemcích parc. č. 4105/1, 4107/1, 4107/2, 4362/3, 4362/4, 4372/1 a 4372/26 v k. ú. Vinohrady, Praha 2 a na pozemcích parc. č. 168, 175/1, 175/2, 211, 255, 998, 1016, 1021 (zastavěná plocha a nádvoří), 1048, 1156/9, 1156/10, 1156/11, 1156/14, 1156/16, 1156/17, 1156/18, 1205, 1215, 1425/1, 1437/4, 1659/5, 1659/6, 1688/4, 1688/5, 1688/6, 1713/1, 1713/4, 1713/10, 1715/1, 1715/6, 1720/2, 1728/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 1749, 1750/2, 1751, 1754/1, 1755/5, 4270, 4318, 4320, 4330/1, 4332/2, 4342, 4343, 4360/1, 4361/6, 4374/1 a 4375 v k. ú. Žižkov, Praha 3. Druh všech pozemků (mimo jinak uvedené v závorce) je ostatní plocha.

Pozemky parcelní číslo (**platí pro část Jičínská**) 1540/1, 1540/11, 1540/16, 1540/19, 1555, 1626, 1627/1, 1628, 1629, 1630/1, 1631, 1632/1, 1632/2, 1633, 1635/1, 1635/2, 1636/1, 1637/1, 1638/1, 1638/2, 1639/1, 1640/1, 1640/2, 1641/1, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646/2, 1648/1, 1648/13, 1648/14, 1648/15, 1649, 1650,

¹ Tento pozemek vznikl vydělením z pozemku parc. č. 2532 v k. ú. Nové Město, Praha 1 v období mezi podáním žádosti a vydáním tohoto oznámení.

1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 4314/1, 4314/2, 4314/3, 4315/1, 4315/2, 4315/4, 4317, 4318, a 4373/1 v katastrálním území Žižkov, Praha 3, a pozemky parcelní číslo (**platí pro část Táboritská – Seifertova**) parc. č. 181, 182, 183, 184, 190, 191, 193, 2313/14, 2313/22, 2317/1, 2317/8, 2318/9, 2319/2, 2322 a 2323/1 v k.ú. Nové Město, Praha 1, na pozemcích parc. č. 4105/6, 4117, 4358, 4362/1, 4362/2, 4372/5, 4372/9, 4372/22, 4372/27, 4372/36, 4372/38, 4372/39, 4372/54, 4372/56, 4372/57, 4372/58, 4375, 4377/5, 4377/6, 4378/5, 4378/6, 4379/5 a 4383/5 v k. ú. Vinohrady, Praha 2 a na pozemcích parc. č. 166/2, 167/1, 167/10, 167/11, 169, 170, 174, 175/3, 176, 178, 179, 181/1, 183, 184, 186, 188, 190, 194, 196/1, 198, 201, 203, 206, 207/1, 208, 209, 210, 212, 213, 214, 216, 218, 219, 220, 221, 223, 224, 226, 227, 229, 232, 233, 234, 238, 239, 240, 242, 244, 246, 247, 251, 253, 284, 288, 290, 298, 302/2, 331, 350, 351, 355, 631, 640/1, 642/1, 643, 644, 647, 649, 651, 652, 654/1, 655, 656, 658, 659, 660, 662, 665, 666, 668, 670, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 679, 681, 694, 699, 700, 701, 703, 704, 706, 707, 708, 710, 763, 764, 765, 766, 785, 999, 1000, 1002, 1006, 1007, 1008, 1010, 1013, 1014, 1015, 1018, 1019, 1020, 1022, 1023, 1024, 1026, 1028, 1030/1, 1032, 1034, 1035, 1036, 1037, 1039, 1046, 1047, 1049, 1050, 1051, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1067, 1153/1, 1154, 1155, 1156/12, 1156/13, 1156/15, 1156/20, 1156/21, 1156/30, 1156/34, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1165, 1201, 1202, 1203/1, 1204, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1219, 1221, 1223, 1224, 1232, 1420, 1425/3, 1425/5, 1425/7, 1425/9, 1425/21, 1425/22, 1425/23, 1429, 1430, 1431, 1434, 1435/1, 1435/4, 1437/1, 1437/2, 1437/3, 1443/1, 1443/2, 1443/3, 1446, 1540/1, 1540/2, 1557, 1633, 1635/1, 1637/1, 1640/1, 1640/2, 1643, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656/1, 1657, 1658/1, 1659/4, 1688/3, 1697/1, 1697/4, 1697/5, 1697/6, 1712/1, 1712/3, 1713/6, 1713/7, 1713/8, 1713/9, 1728/1, 1750/1, 1750/3, 1750/4, 1754/2, 4314/2, 4314/3, 4315/1, 4315/2, 4315/3, 4317, 4321, 4325/1, 4325/2, 4327/1, 4327/2, 4330/2, 4330/5, 4333/1, 4338, 4348, 4350/1, 4359/1, 4359/8, 4361/9, 4361/10, 4362/1, 4361/4, 4363, 4364, 4376, 4377, 4378, 4421/3, 4422/10, 4422/16 a 4484 v k. ú. Žižkov, Praha 3 považuje stavební úřad za **sousední** ke stavbě a jejich vlastníci, či osoby, které mají k těmto pozemkům jiná věcná práva, jsou účastníky tohoto řízení podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona.

Kácení:

Součástí tohoto řízení je povolení kácení 71 m² zapojených porostů dřevin:

na pozemku parc. č. 1749 a 1720/2 v k. ú. Žižkov:

- inv. č. 66 – jalovec prostřední kult. (*Juniperus media* cv), tavolník japonský (*Spiraea japonica*) a skalník Dammerův (*Catoneaster dammeri*)
- inv. č. 67 – tavolník van Houtteův (*Spiraea vanhouttei*) a zaltice prostřední (*Forsythia intermedia*)

na pozemku parc. č. 4320 v k. ú. Žižkov:

- inv. č. 56 – ptačí zob (*Ligustrum vulgare*)
- inv. č. 57 – ptačí zob (*Ligustrum vulgare*)

Bude uložena náhradní výsadba v rozsahu:

na pozemku parc. č. 4360/1 v k. ú. Žižkov:

- jilm sloupovitý kult. „Fiorente“ (*Ulmus resista* „Fiorente“), celkem 8ks

na pozemku parc. č. 1720/2 v k. ú. Žižkov:

- platan javorolistý (*Platanus acerifolia*), 1ks

na pozemku parc. č. 4320 v k. ú. Žižkov:

- ptačí zob obecný kult. „Atrovirens“ (*Ligustrum vulgare* „Atrovirens“), celkem 132 ks

Odůvodnění:

Dne 14. 6. 2024 podal stavebník Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost se sídlem Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9, IČO 00005886, který je zastoupen společností METROPROJEKT Praha a.s., Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7, IČO 452 71 895, žádost o společné povolení výše uvedeného stavebního záměru.

Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu místní komunikace ve smyslu § 17 odst. 1) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o úpravu uličního profilu, komunikací, přeložek inženýrských sítí a úprav tramvajové trati na místních komunikacích I. II. třídy. Stavba začíná v ulici Bolzanova, odtud pokračuje ulicí Seifertova, přes křižovatku U Bulhara, dále Seifertovou ulicí přes Náměstí Winstona Churchilla, ulicí Táboritská na Olšanské náměstí a ulicí Jičínská až na úroveň křižovatky Jičínská x Lucemburská.

Podle ustanovení § 17 odst. 1 starého stavebního zákona platí, že „*nadřízený stavební úřad si může vyhradit pravomoc stavebního úřadu prvního stupně u jednotlivých technicky zvláště obtížných nebo neobvyklých staveb, nebo u opatření s rozsáhlejšími účinky na životní prostředí, kulturní památku, památkovou rezervaci nebo památkovou zónu v jejich okolí*“.

Stavební úřad úvodem konstatuje, že žádost o předmětné povolení byla podána na Magistrát hl. m. Prahy (MHMP), a to v období účinnosti starého stavebního zákona. Jedná se o žádost o povolení úprav uličního profilu, komunikací, chodníků, přeložek sítí, kácení, sadových úprav a tramvajové trati v oblasti ulic Bolzanova, rozsáhlé křižovatky U Bulhara, Seifertova, Táboritská a Jičínská. Stavební úřad vyvodil svoji částečnou příslušnost stavebního úřadu I. třídy k části této stavby z důvodu příslušnosti k místní komunikaci I. třídy Seifertova a ke křižovatce U Bulhara. Analýzou rozsáhlé projektové dokumentace bylo zjištěno, že druhá část stavby bude prováděna i na místních komunikacích II. třídy (část ul. Seifertova, ul. Táboritská a ul. Jičínská), kde by byl příslušným stavebním úřadem stavební úřad Městské části Praha 3.

Stavební úřad již několikrát vedl stavební/společné řízení podobného charakteru a rozsahu, a považuje tedy za účelné, aby byl příslušným stavebním úřadem k vedení společného řízení i v této věci posuzoval stavbu jako celek.

Vzhledem k uvedeným skutečnostem rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Poučení:

Proti tomuto usnesení může účastník podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu podáním učiněným u odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy. Podle ustanovení § 76 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), nemá podané odvolání odkladný účinek.

Ing. Aleš Krejča v.r.
ředitel odboru pozemních komunikací a drah

Za správnost vyhotovení: Bc. Jan Kredba
Podepsáno elektronicky

ROZDĚLOVNÍK:

I. Účastníci řízení podle ustanovení § 94k, písm. a) - d) stavebního zákona a § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze:

- METROPROJEKT, Argentinská 1621/36, 17000 Praha 7, DS: ejde68g
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9, DS: fhidrk6
- Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, zastoupené odborem evidence majetku MHMP (EVM)
- Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, 120 00 Praha 2, DS: c2zmahu
- Městská část Praha 1, stavební úřad
- Městská část Praha 2, náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2, DS: y7yb44i
- Městská část Praha 3, 130 00 Praha 3, DS: eqkbt8g
- Palác Flora a.s., Vinohradská 2828/15, 130 00 Praha 3, DS: h9wudc4
- SITEL, spol. s.r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha 4, DS: 69779z9
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, DS: ygwch5i
- PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, DS: vgsfsr3
- Quantcom, a.s., Křižíkova 36a/237, 186 00 Praha 8, DS: p4vdqdt
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, 145080 Praha 4, DS: 9ihvzmy
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, DS: e52cdsf
- CR-City a.s., Na Florenci 2139/2, 110 00 Praha 1, DS: mhndhny
- Churchill Square s.r.o., Václavské náměstí 806/62, 110 00 Praha 1, DS: yj5idfa
- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, DS: uccchjm
- Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, DS: jngcgsq
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, DS: 29acihr
- NADĚJE, K Brance 11/19e, 155 00 Praha 5, DS: eyi9aqn
- Svaz českých a moravských výrobních družstev, Václavské náměstí 831/21, 110 00 Praha 1, DS: z783pyj
- Majetková, správní a delimitační unie odborových svazů, Táboritská 1000/23, 1300 Praha 3, DS: f7emrih
- Arcibiskupství pražské, Hradčanské náměstí 56/16, 118 00 Praha 1, DS: c72jaa3
- David Levec, Nušlova 2270/5, 150 00 Praha 5 DS: 5yjk77d
- Ivo Nesládek, Ke Krči 1061/41, 140 00 Praha 4
- Denisa Bartošová, Táboritská 461/2, 1300 Praha 3
- Tai Huu Le, Staré náměstí 48, 516 01, Rychnov nad Kněžnou
- Hanh Trinh, Staré náměstí 48, 516 01, Rychnov nad Kněžnou
- Bea Merksbauerová, Slezská 1736/99, 130 00 Praha 3
- Božena Merksbaurová, Luční 2619/17, 130 00 Praha 3
- Mgr. Ivetta Trnková, K Dubí 178, 272 09, Hradištko
- Milada Vejmolová, Táboritská 1078/11, 136 00, Praha 3
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábreží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, DS: 96vaa2e
- CENTRAL GROUP 36. investiční s.r.o., Na strži 1702/65, Nusle, 14000 Praha 4, DS: 57pt3d5
- Společenství vlastníků Seifertova č.p. 2919, Praha 3, Seifertova 2919/12, 130 00 Praha 3, DS: 5frdqzj
- Společenství vlastníků domu č.p. 1223, Přibyslavská 1223/3, 130 00 Praha 3, DS: f8kk2z3
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 160 00 Praha 6, DS: g74ug4f
- ČD-Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, DS: dgzjrp
- Fast Communication s.r.o., Ke klubovně 1650/9, 150 00 Praha 5, DS: c65izsc
- Sys-DataCom s.r.o., Procházkova 634/9, 140 00 Praha 4, rzx5tcb
- Netcore services s.r.o., Merhoutova 1400/4, 140 00 Praha 4, DS: cawxjje

- Rychlý drát, s.r.o., Internacionální 1225/19, 160 00 Praha 6, DS: qsnykvh
- SPOJE.NET s.r.o., Závěrka 473/8, 160 00 Praha 6, DS: eaakutv
- NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4, DS: 8ecyjt9
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7, DS: mivq4t3
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10, DS: ec9fspf
- Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, DS: a75fsn2
- Technologie hl. m. Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, DS: u5hgkji
- JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o., Rohanské nábřeží 678/25, 186 00 Praha 8, DS: 6at44tb

II. Účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. e) starého stavebního zákona

- (zveřejněním na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dní a na úřední desce MČ Praha 1, Praha 2 a MČ Praha 3 po dobu 15 dní se žádostí o vyvěšení písemnosti a o její zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a o podání informace o datech vyvěšení a sejmutí písemnosti)

III. Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

- MHMP Odbor pozemních komunikací a drah, drážní správní úřad (PKD / O2)
- MHMP Odbor pozemních komunikací a drah, silniční správní úřad (PKD / O4)
- MHMP Odbor pozemních komunikací a drah, SSZ (PKD / O1)
- MHMP Odbor bezpečnosti (BEZ)
- MHMP Odbor ochrany prostředí (OCP)
- MHMP Odbor památkové péče (OPP)
- MHMP Odbor územního rozvoje (UZR)
- Úřad městské části Praha 1, stavební úřad, odbory životního prostředí a čistoty, dopravy, Vodičkova 681/18, 110 00 Praha 1, DS: b4eb2my
- Úřad městské části Praha 2, odbory výstavby, životního prostředí, dopravy, náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2, DS: y7yb44i
- Úřad městské části Praha 3, odbory výstavby, ochrany životního prostředí, Havlíčkově náměstí 700/9, 130 00 Praha 3, DS: eqkbt8g
- Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 120 00 Praha 2, DS: 5mjaatd
- Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, Rytířská 12, 110 01 Praha 1, DS: zpqai2i
- Krajské ředitelství Policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 4, DS: rkiai5y
- Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7, DS: 6bnaawp
- Ministerstvo obrany, Tychonova 211/1, 160 00 Praha 6, DS: hjyaavk

IV. Originál:

- spis